

FUNDATS  
for  
"Ejendomsfonden Hammergården"

§1 Navn og hjemsted

Fondens navn er "Ejendomsfonden Hammergården" (i det følgende benævnt Ejendomsfonden).  
Fondens hjemsted er Frederikssund kommune.

§2 Fondens formål.

Fondens formål er at eje og drive enten selv eller via tredjemand og at udvikle ejendommen matr. nr. 12a, Vejleby, beliggende Hammer Bakke 13, Fr.sund kommune, Kaldet Hammergården, således, at

1. Offentligheden sikres adgang til arealet omkring Hammergården.
2. Friluftssports- jordbrugs- og kulturaktiviteter sikres adgang i bæredygtigt omfang til området omkring Hammergården.
3. Mulighederne for handicappedes adgang til ovennævnte aktiviteter fremmes.
4. Arealet sikres som udviklingsområde for Fjordstien. Udviklingen af områder skal bl.a. have for øje at fremme:
  - Oplevelsesmulighederne af Isefjorden og dens kyster.
  - Synliggørelsen af de attraktioner, som findes i fjordområdet.
  - Overnatnings- og provianteringsformer, baseret på et lavt og bæredygtigt ressourceforbrug.
  - Faciliteter, der kan gøre det attraktivt for vandrere, cyklister, jollesejlere, roere, ryttere o. lign. at holde ferie i fjordområdet.
  - Demonstration af bæredygtige friluftssports- jordbrugs- og kulturaktiviteter.
  - Øvrige lignende aktiviteter.
5. Eventuelle andre aktiviteter og tiltag til fremme af ovennævnte formål.

Tiltag som iværksættes skal ske under størst mulig hensyntagen til miljøet.

§3 Rettigheder.

Der er ikke tillagt stifterne eller andre særlige rettigheder.

§4 Bestyrelse.

Fonden ledes af en bestyrelse på mindst 7, højst 9 medlemmer, hvoraf Frederikssund kommune og friluftsrådet til enhver tid tilsammen skal have flertal i bestyrelsen. Bestyrelsen vælges på følgende måde:

1. Frederikssund kommune vælger 3 repræsentanter.
2. Friluftsrådet vælger 2 repræsentanter.
3. Friluftsföreningen Hammergården vælger 2 repræsentanter.
4. Eventuelle andre organisationer vælger max. 2 repræsentanter (se herom nedenfor).

De valgte bestyrelsesmedlemmer vælges for 4 år ad gangen. Såfremt et bestyrelsesmedlem udtræder i valgperioden skal en ny repræsentant vælges snarest af den institution som i sin tid valgte det nu udtrådte medlem. Genvalg kan finde sted. Skulle en eller flere af de ovennævnte institutioner ønske at frasige sig engagementet i fonden skal bestyrelsesmedlemmerne fra den pågældende institution straks udtræde af fondens bestyrelse og antallet af bestyrelsesmedlemmer skal herefter evt. reguleres io overensstemmelse hermed.

En enig bestyrelse kan træffe beslutning om at udvide bestyrelsen fra 7 til 9 medlemmer ved at lade en eller flere institutioner få ret til at udpege et eller flere medlemmer af bestyrelsen, dog med respekt for ovennævnte.

De institutioner, som har truffet beslutning om udvidelsen kan indskrænke bestyrelsesmedlemmerne til kun at omfatte repræsentanter for Frederikssund kommune, Friluftsrådet og Friluftforeningen Hammergården, de ovenfor under §1 til §3 nævnte institutioner.

#### §5 Forretningsorden.

Bestyrelsen fastægger selv sin forretningsorden.

#### §6 Konstituering.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, sekretær og eventuel kasserer. Hvis formanden for bestyrelsen ikke vælges blandt en af repræsentanterne for Frederikssund kommune, skal næstformanden vælges blandt en af de i §4.1 nævnte repræsentanterne for Frederikssund kommune.

formanden skal sørge for, at bestyrelsen holder møde, når dette er nødvendigt og skal påse, at samtlige medlemmer indkaldes.

#### §7 Møder i bestyrelsen.

Bestyrelsen holder møde så ofte formanden og 3 bestyrelsesmedlemmer eller fondes revisor måtte ønske dette, dog mindst 2 gange om året fordelt med et møde i 1. halvdel og et møde i 2. halvdel af kalenderåret.

Møde indkaldes skriftligt med mindst 8 dages varsel. Dog kan bestyrelsen holde møde, hvis den hele er samlet og der er enighed herom.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af bestyrelsens medlemmer er til stede.

Køb, salg og pantsætning af fast ejendom kan alene vedtages med enstemmighed blandt alle valgte bestyrelsesmedlemmer og kun efter forud indhentet tilladelse fra civilstyrelsen.

Ved indgåelse og ophævelse af lejekontrakter samt andre væsentlig aftaler kræves, at 2/3 af bestyrelsens medlemmer stemmer for forslaget.

#### §8 Afgørelser i bestyrelsen.

Hvor intet andet er fastsat i denne fundats, træffes afgørelse i bestyrelsen ved almindeligt flertal.

Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

#### §9 Referat

Over forhandlinger i bestyrelsen føres et beslutningsreferat, hvori alle beslutninger indføres. Referatet forelægges til godkendelse på førstkommende efterfølgende bestyrelsesmøde i ejendomsfonden.

#### §10 Drift og hæftelse.

Bestyrelsen overvåger, at fondens drift er i overensstemmelse med formålet og i overensstemmelse med gældende lovgivning, bl.a. fondslovgivningen. For fondens forpligtelse hæfter alene dens formue.

#### §11 Aftalefrihed.

Fonden kan indgå aftaler af enhver art alene med den begrænsning, der fremgår af denne fundats og fondslovgivningen.

#### §12 Gaver.

Klausuler på gaver til fonden skal respekteres.

#### §13 Fondens kapital.

Fondens grundkapital udgjorde på stiftelsestidspunktet 1.060.000 kr. som blev berigtiget kontant.

Fondens øvrige kapital benævnes rådighedskapital. Denne kan efter bestyrelsens beslutning udloddes med op til 1/10 pr. år såfremt den (1.) anvendes til fondens drift (2.) overføres til senere år eller (3.) henlægges egenkapitalen.

Bestyrelsen træffer i forbindelse med godkendelsen af årsregnskabet beslutning om anvendelsen af den del af rådighedskapitalen, som måtte overstige grundkapitalen.

Fondens bestyrelse er ikke pligtig at anbringe fondens midler i et forvaltningsinstitut.

Fondens bestyrelse kan anbringe den bundne og fri kapital såvel i indenlandske som udenlandske værdipapirer, obligationer, aktier, pantebreve m.v. samt fast ejendom her i landet eller i udlandet.

#### §14 Administrator og daglig ledelse.

Fonden kan ansætte en administrator, som forestår anbringelsen af fondens midler og administrationen af fondens økonomi i øvrigt. Fonden kan endvidere ansætte en eller flere ledere, som skal forestå den daglige ledelse af fondens virksomhed. Såfremt fonden ikke ansætter en administrator skal fondens formand forestå anbringelsen af fondens midler og administrationen af fondens økonomi i øvrigt.

#### §15 Tegningsregel.

Fonden tegnes af 3 bestyrelsesmedlemmer i forening eller af formanden eller næstformanden i forening med et af de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen meddeleer de nødvendige bank- giro- og postfuldmagter til eventuelle ansatte ledere. Bestyrelsen er berettiget til at meddele prokura.

#### §16 Regnskab og revision.

Fondens regnskabsår løber fra 1/10 – 30/9. Første regnskabsår løb dog fra stiftelsen den 17/06-1998 til den 30/9-1998.

Fondens årsregnskab skal udarbejdes i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Fondsbestyrelsen udpeger en revisor indenfor rammer af gældende lovgivning.

#### §17 Opløsning.

Eventuel opløsning af fonde kan alene besluttes, når 4/5 af bestyrelsens medlemmer stemmer for forslaget.

En eventuel beslutning om at opløse fonden skal godkendes af fondsmyndigheden.

En eventuel nettoformue i forbindelse med fondens opløsning skal efter godkendelse af Frederikssund kommune tilfalde beslægtede formål.

#### §18 Ikrafttræden.

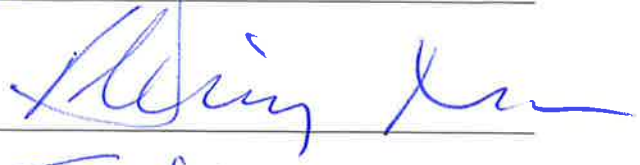
Ovennævnte bestemmelser træder i kraft den 01. januar 2018 til afløsning af fundatsen af 20. december 2006

Således tiltrådt den 18. december, 2017

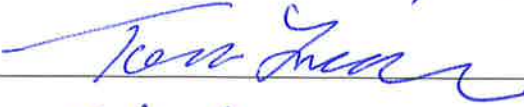
Jesper Wittenburg, Fr.sund kommune  
(formand)



Flemming Pedersen, Friluftsföreningen  
(næstformand)



Tom Lysgaard, Fr.sund kommune



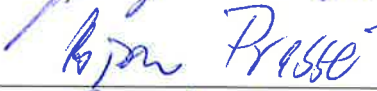
Kristian Moberg, Fr.sund kommune



Jørgen F. Hansen, Friluftsföreningen



Bjørn Prasse, Friluftsrådet



Poul-Erik Pedersen, Friluftsrådet

